

**UCHWAŁA NR XII/16/2025  
RADY POWIATU KOŚCIERSKIEGO**

z dnia 23 kwietnia 2025 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania dotacji na wymianę istniejącego źródła ogrzewania opartego na paliwie stałym na terenie powiatu kościerskiego ze środków budżetu Powiatu Kościerskiego.**

Na podstawie art. 12 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107 ze zm.), art. 403 ust. 5 w zw. z art. 400a ust. 1 pkt 21 i 22 oraz art. 403 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.)

**Rada Powiatu  
uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

Przyjmuje się Regulamin przyznawania dotacji na wymianę istniejącego źródła ogrzewania opartego na paliwie stałym na terenie powiatu kościerskiego ze środków budżetu Powiatu Kościerskiego, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Kościerskiego.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

**Marcin Modrzejewski**

## **REGULAMIN**

### **przyznawania dotacji na wymianę istniejącego źródła ogrzewania opartego na paliwie stałym na terenie powiatu kościerskiego ze środków budżetu Powiatu Kościerskiego.**

#### **Postanowienia ogólne**

##### **§ 1.**

1. Niniejszy Regulamin określa zasady udzielania dotacji celowych na inwestycje z zakresu ochrony środowiska, służące ograniczeniu emisji zanieczyszczeń do powietrza, realizowane wyłącznie w budynkach mieszkalnych i lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych, w których nie jest prowadzona działalność gospodarcza, położonych w obrębie granic administracyjnych powiatu kościerskiego.
2. Podmioty ubiegające się o dotację, zwane dalej Wnioskodawcami, składają do Starosty Kościerskiego pisemny wniosek według wzoru ustalonego przez Zarząd Powiatu Kościerskiego.
3. Wnioskodawcami uprawnionymi do otrzymania dotacji są wyłącznie osoby fizyczne nieprowadzące pod adresem, w którym ma nastąpić wymiana źródła ogrzewania objęta dotacją, działalności gospodarczej. Pod adresem, w którym ma nastąpić wymiana źródła ogrzewania nie może być także zarejestrowana działalność gospodarcza w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego lub innym właściwym rejestrze.
4. Dotacja przysługuje Wnioskodawcy, który poniesie koszty finansowe na zrealizowanie inwestycji polegającej na wymianie istniejącego źródła ogrzewania opartego na paliwie stałym w budynku mieszkalnym jednorodzinnym lub w lokalu mieszkalnym posiadającym indywidualne wydzielone źródło ogrzewania na:
  - 1) podłączenie do sieci ciepłowniczej,
  - 2) kocioł na pellet drzewny spełniający docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych co do kotłów i rodzajów paliwa, ustanowionych na terenie położenia budynku/lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem, oraz wpisany na listę ZUM w dniu wystawienia faktury lub równoważnego dokumentu księgowego,
  - 3) kocioł zgazowujący drewno spełniający docelowe wymagania aktów prawa miejscowego, w tym uchwał antysmogowych co do kotłów i rodzajów paliwa, ustanowionych na terenie położenia budynku/lokalu mieszkalnego objętego dofinansowaniem, oraz wpisany na listę ZUM w dniu wystawienia faktury lub równoważnego dokumentu księgowego,
  - 4) pompę ciepła wpisaną na listę ZUM w dniu wystawienia faktury lub równoważnego dokumentu księgowego,
  - 5) kotły elektryczne.Wymagania techniczne niezbędne do wpisu danego urządzenia na listę ZUM określa Regulamin listy ZUM publikowany na stronie internetowej <https://lista-zum.ios.edu.pl/>.
5. Źródło ogrzewania, po zrealizowaniu zadania, będzie stanowiło jedyne źródło ogrzewania, z zastrzeżeniem wynikającym z § 5 ust. 4 niniejszego Regulaminu.
6. Nie przyznaje się dotacji na:
  - 1) koszty związane ze sporządzeniem dokumentacji projektowej oraz opłatami skarbowymi,

- 2) zakup urządzeń grzewczych niestanowiących trwałego wyposażenia mieszkań lub budynków,
- 3) rozbudowę zewnętrznych sieci ciepłowniczych, należących do zakładu ciepłowniczego,
- 4) zakup i montaż bojlera do podgrzewania wody,
- 5) zakup i montaż źródła ciepła w budynkach mieszkalnych i lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych oddanych do użytkowania po 2020 roku.

### **Terminy i sposób składania wniosków**

#### **§ 2.**

1. Wnioski o przyznanie dotacji przyjmowane będą do wyczerpania środków przeznaczonych na realizację programu w budżecie powiatu na dany rok. Zarząd Powiatu Kościerskiego ogłasza termin rozpoczęcia przyjmowania wniosków do końca lutego każdego roku, z tym że w roku 2025 termin rozpoczęcia przyjmowania wniosków zostanie ogłoszony przez Zarząd Powiatu Kościerskiego w terminie dwóch miesięcy od dnia wejścia w życie uchwały Rady Powiatu Kościerskiego.
2. Informacja o miejscu oraz terminie rozpoczęcia i zakończenia naboru wniosków zamieszczona będzie na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Kościerzynie.
3. Wnioski o przyznanie dotacji wraz ze wszystkimi określonymi w nich załącznikami, będą rozpatrywane wg kolejności wpływu w ramach posiadanych środków budżetowych przeznaczonych w danym roku budżetowym na realizację programu.
4. W przypadku nieruchomości stanowiącej współwłasność ułamkową, poszczególni współwłaściciele nie mogą się ubiegać odrębnie o dofinansowanie tego rodzaju inwestycji w tym samym budynku, a wniosek o udzielenie dotacji podlega zasadom zarządu rzeczą wspólną.
5. Złożenie wniosku nie jest równoznaczne z udzieleniem dotacji.
6. Wnioski, których realizacja nie jest możliwa ze względu na wyczerpanie się środków w danym roku budżetowym, nie przechodzą na następny rok budżetowy.
7. Do wniosku należy dołączyć:
  - 1) kopię dokumentu potwierdzającego posiadanie tytułu prawnego do budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego, w którym będzie realizowana inwestycja,
  - 2) kalkulację kosztów realizowanego zadania, określającą przewidywane koszty wykonania inwestycji, ze wskazaniem typu urządzenia i jego parametrów technicznych podanych przez producenta,
  - 3) zdjęcie istniejącego kotła c.o. lub pieca przewidzianego do wymiany,
  - 4) pisemną zgodę właściciela na wykonanie wymiany źródła ogrzewania (tylko w przypadku, gdy z wnioskiem występuje osoba inna niż właściciel budynku lub lokalu albo osoba niemająca uprawnienia zarządzania budynkiem lub lokalem jak właściciel),
  - 5) pisemną zgodę właściciela/administradora budynku (spółdzielni mieszkaniowej, wspólnoty mieszkaniowej) na wykonanie wymiany źródła ogrzewania w lokalu mieszkalnym.

### **Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji**

#### **§ 3.**

1. Wnioski, o których mowa w § 1 ust. 2, będą poddawane ocenie w sposób ciągły, według daty i godziny ich wpływu, do wyczerpania środków, o których mowa w § 4 ust. 3, w okresie wskazanym przez Zarząd Powiatu Kościerskiego zgodnie z § 2 ust. 1.
2. Ocena formalna polega na sprawdzeniu wniosku pod względem prawidłowości jego wypełnienia i jego kompletności. W przypadku stwierdzenia braków w złożonych dokumentach, niekompletności wniosku, bądź nieprawidłowości jego wypełnienia, Wnioskodawca zostanie

wezwany do uzupełnienia braków w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania. Nieuzupełnienie wniosku w wyznaczonym terminie lub niewłaściwe jego uzupełnienie skutkować będzie pozostawieniem wniosku bez rozpoznania.

3. Kompletny wniosek zostanie rozpatrzony w terminie 60 dni od daty jego wpływu, a o sposobie rozpatrzenia Wnioskodawca zostanie pisemnie poinformowany. Do terminu, o którym mowa w zdaniu powyżej nie wlicza się czasu przewidzianego na uzupełnienie wniosku przez Wnioskodawcę.
4. Przyznający dotację zastrzega sobie prawo do dokonania oględzin nieruchomości w trakcie rozpatrywania wniosku.
5. Nie będą rozpatrywane wnioski:
  - 1) dotyczące budynku lub lokalu niemającego urządzonej księgi wieczystej,
  - 2) dotyczące budynku lub lokalu, w którym nie występuje sprawne urządzenie na paliwo stałe,
  - 3) złożone w nieprawidłowej formie,
  - 4) złożone poza terminem składania wniosków,
  - 5) złożone po zakończeniu realizacji zadania polegającego na wymianie źródła ogrzewania.

### **Wysokość przyznanej dotacji**

#### **§ 4.**

1. Dotację przyznaje się w wysokości 2000 zł, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wysokość dotacji nie może być wyższa niż suma poniesionych kosztów netto, tj. bez uwzględnienia podatku VAT, o których mowa w § 1 ust. 4, pomniejszona o dotacje (dofinansowania, refundacje itp.) uzyskane z innych źródeł niż z budżetu Powiatu Kościerskiego.
3. Suma środków finansowych przewidziana do udzielania dotacji celowych, o których mowa w § 1 ust. 1, na dany rok, jest zależna od środków przeznaczonych na ten cel każdego roku w uchwale budżetowej Powiatu Kościerskiego.

### **Warunki przyznania dotacji**

#### **§ 5.**

1. Warunkiem wypłaty kwoty dotacji jest zawarcie umowy w formie pisemnej z Powiatem Kościerskim przed poniesieniem kosztów, o których mowa w § 1 ust. 4.
2. Umowa, o której mowa powyżej winna być zawarta w terminie nie dłuższym niż 14 dni, licząc od dnia odebrania pisemnego powiadomienia osoby, której dotacja została przyznana. Niepodpisanie umowy w tym terminie z winy wnioskodawcy traktowane będzie jako rezygnacja z dotacji.
3. Podmioty ubiegające się o przyznanie dotacji muszą posiadać prawo własności, współwłasności lub inny tytuł prawny (na czas nieokreślony) do budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego w budynku wielorodzinnym, w którym będzie realizowane zadanie objęte przedmiotem dotacji.
4. Warunkiem przyznania dotacji jest całkowita likwidacja wszystkich kotłów c.o./pieców na paliwo stałe znajdujących się w budynku mieszkalnym lub lokalu mieszkalnym w budynku wielorodzinnym, w którym realizowane jest zadanie, za wyjątkiem następujących przypadków:
  - 1) kominki, grzewcze kozy ozdobne opalane drewnem o walorach przede wszystkim dekoracyjnych,
  - 2) piece ceramiczne (kaflowe) wykorzystywane jako urządzenia akumulacyjne przy ogrzewaniu elektrycznym,

- 3) piece ceramiczne (kaflowe) przedstawiające wysokie walory estetyczne, trwale wyłączone z eksploatacji,
  - 4) źródła ciepła objęte ochroną zgodnie z przepisami o ochronie zabytków.
5. Dofinansowaniem objęte są tylko urządzenia, o których mowa w § 1 ust. 4, które są fabrycznie nowe i zamontowane po raz pierwszy, a także spełniają wszelkie konieczne normy i posiadają dopuszczenia do użytkowania na terenie Polski.
  6. Dotacja przysługuje na inwestycje, które zostaną zrealizowane w roku, w którym udzielane będzie dofinansowanie.
  7. Przekazanie przyznanej kwoty dotacji następuje jednorazowo przelewem na wskazany we wniosku rachunek bankowy w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy.
  8. Wnioskodawcy, którym udzielono dotacji celowej, zobowiązani są do rozliczenia przyznanej dotacji do 31 października roku, w którym została podpisana umowa o przyznanie dotacji celowej.

### **Rozliczenie dotacji**

#### **§ 6.**

Po zrealizowaniu inwestycji Wnioskodawca zobowiązany jest rozliczyć dotację celową, przedkładając następujące dokumenty:

- 1) protokół odbioru technicznego lub oświadczenie sporządzone przez wykonującego wymianę źródła ogrzewania wraz z potwierdzeniem likwidacji źródła ciepła na paliwo stałe lub palenisk oraz montażu nowego źródła ogrzewania,
- 2) kserokopię zapłaconych faktur i/lub rachunków wystawionych na Wnioskodawcę potwierdzających wydatki poniesione po podpisaniu umowy o dotację (oryginały do wglądu),
- 3) potwierdzenie zapłaty faktury i/lub rachunku,
- 4) deklarację zakładu ciepłowniczego o możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej,
- 5) potwierdzenie trwałego wyłączenia z użytkowania zdemontowanego pieca/kotła na paliwo stałe poprzez przedłożenie imiennego dokumentu stwierdzającego dokonanie jego likwidacji (potwierdzenie – karta przekazania odpadu).

### **Postanowienia końcowe**

#### **§ 7.**

1. Wnioskodawca we własnym zakresie odprowadza należne podatki i inne opłaty związane z otrzymaną dotacją, jeżeli są one wymagane na podstawie odrębnych przepisów.
2. Wnioskodawcy, któremu odmówiono wypłaty kwoty dotacji po weryfikacji wniosku, nie przysługuje z tego tytułu jakiegokolwiek roszczenie.

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.) finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej, o którym mowa w ust. 1 i 2, może polegać na udzielaniu dotacji celowej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych z budżetu powiatu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów inwestycji podmiotów niezaliczonych do sektora finansów publicznych lub jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi. W myśl art. 400a pkt 21 i 22 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska finansowanie ochrony środowiska i gospodarki wodnej obejmuje przedsięwzięcia związane z ochroną powietrza, a także wspomaganie wykorzystania lokalnych źródeł energii odnawialnej oraz wprowadzania bardziej przyjaznych dla środowiska nośników energii.

W związku z koniecznością wymiany starych kotłów na ekologiczne źródła ogrzewania wynikającą m.in. z uchwał antysmogowych uzasadnione jest podjęcie działań w celu wsparcia mieszkańców powiatu kościerskiego w tym zakresie. Dofinansowanie kosztów inwestycji polegających na wymianie nieekologicznych źródeł ciepła na nowe, spełniające wymagania techniczne, przyczyni się do poprawy jakości powietrza oraz zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych na terenie powiatu kościerskiego.